

Практика работы Администрации Вязьма-Брянского сельского поселения Вяземского района Смоленской области по управлению социально - экономическим развитием поселения

Вязьма-Брянское сельское поселение - одно из самых больших муниципальных образований Вяземского района.

На территории поселения расположены и успешно осуществляют свою деятельность ряд предприятий, организаций и учреждений в том числе: авиационная база вертолетного полка, Вяземский учебный авиационный центр ДОСААФ России, со своей знаменитой пилотажной группой «Русь», средняя общеобразовательная школа имени Героя Российской Федерации А.В. Пуцыкина, детский сад «Солнышко», Дом культуры, сельская библиотека, ФАП. Также услуги населению предоставляют почтовое отделение, сельская баня, многочисленные торговые точки, кафе, аптеки и т.п.

За годы реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Вязьма-Брянское поселение стало базовым для всех сельских поселений Вяземского района, на примере деятельности которого учатся решать вопросы местного значения.

Основным методом деятельности Администрации по осуществлению закрепленных за ней полномочий и функций является планирование, которое состоит из перспективного и текущего.

Успехи и достижения поселения неразрывно связаны с деятельностью Главы муниципального образования Вязьма-Брянского сельского поселения Валентины Павловны Шайторовой, которая работает в органах местного самоуправления с 1998 года, сначала в должности заместителя главы Вязьма-Брянской администрации Вяземского района Смоленской области, затем главы администрации сельского округа. В выборах главы поселения 2006, 2010, 2015 годах жители Вязьма-Брянского сельского поселения вновь оказывают доверие Шайторовой В.П., и она единогласно избирается на должность Главы Вязьма-Брянского сельского поселения.

Зная проблемы и заботы селян не понаслышке, Валентина Павловна основным направлением деятельности Администрации сельского поселения считает улучшение жизнеобеспечения населения и развитие муниципального хозяйства. Газ, вода, свет, связь, медицинское и торговое обслуживание — это первоочередная обязанность местной власти.

Одна из основных проблем, стоящих перед органами местного самоуправления — это ограниченность бюджета в денежных ресурсах, что не только замедляет развитие муниципалитета, но и зачастую не позволяет покрывать текущие нужды в полном объеме.

В связи с чем Администрация муниципального образования под руководством главы поселения осуществляет деятельность по проведению планомерной работы по поступлению доходов в местный бюджет для обеспечения муниципальных полномочий. Данное направление реализуется посредством следующих мер:

- 1) выявления налогоплательщиков - физических и юридических лиц, зарегистрированных на территории поселения;
- 2) учета незарегистрированных объектов недвижимости.

Проведена инвентаризация по выявлению незарегистрированной недвижимости земельных и имущественных объектов. Оформлены в муниципальную собственность объекты, которые можно отнести к бесхозным: жилой индивидуальный дом с земельным участком; гараж из 4-х боксов; водонасосная станция 2-го подъема (бывший объект Министерства обороны Российской Федерации).

Федерации). В настоящее время 2 бокса гаража готовятся к сдаче в аренду, что позволит ежегодно пополнять местный бюджет на 96,0 тыс. рублей.

Осуществлена инвентаризация жилого фонда, переданного муниципальному образованию в 2008 году Министерством обороны Российской Федерации. Данное мероприятие позволило решать вопрос обеспечения жильем жителей поселения. В соответствии с очередью жилые помещения предоставлены 4 работникам социальной сферы (медицинскому работнику, работникам Администрации сельского поселения и библиотеки, ребенку-сироте). Две комнаты проданы - бюджет пополнился на 600,0 тыс. рублей;

3) увеличение поступлений от имущества и земель, находящихся в муниципальной собственности, посредством их сдачи во временное владение и пользование.

Все объекты коммунальной сферы переданы в аренду ООО «Стимул» и МРСК «Центра». Выплата аренды «идёт» очень «туго», но по судебным решениям, только в 2018 году, получено дополнительно к бюджету - 2 400, 0 тыс. рублей;

4) оформление в муниципальную собственность земельных участков, переданных поселению в 2018 году Министерством обороны Российской Федерации.

Данная мера позволит оформить права собственности на земельные участки, как физическим лицам, так и индивидуальным предпринимателям (под магазинами, аптекой и другими объектами), что также увеличит налогооблагаемую базу сельского поселения;

5) продажа земельных участков, оформленных в муниципальную собственность.

В целях повышения эффективности управления земельно-имущественным фондом приобретена программа Автоматизированная Информационная система «Узор». В рамках программы произведена инвентаризация земельно-имущественного фонда части территории Вязьма-Брянского сельского поселения Вяземского района Смоленской области с целью увеличения налоговых поступлений в бюджет сельского поселения.

Важнейшим инструментом реализации плана социально-экономического развития поселения является участие Администрации муниципального образования в федеральных, региональных и муниципальных программах.

В этих целях специалисты Администрации осуществляют постоянный мониторинг разработки и реализации государственных программ, готовят и подают заявки на участие в программах, а также по возможности сопровождают прохождение заявок в органах власти.

Важное социальное и экономическое значение на селе имеет газификация. Поэтому одной из приоритетных задач для муниципалитета является организация газоснабжения социальных объектов, многоквартирных домов, расположенных на территории административного центра, а также удаленных от центральной усадьбы населенных пунктов.

Участие в Федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий» на 2014-2017 годы позволило газифицировать ул. Лесная, ул. Парковая, ул. Пушкина, ул. Центральная, ул. Школьная, ул. Рабочая с. Вязьма-Брянская; д. Вассынки, д. Зеленый, д. Железнодорожный. Газификация населенных пунктов в сельском поселении составляет 100 %.

В рамках областной государственной программы «Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Смоленской области» на 2014 - 2020 годы осуществлен перевод домов № 2, № 3, № 4, № 7 по ул. Парковая на

индивидуальное газовое отопление, а ранее, в 2007 году, жилых домов по адресу ул. Рабочая (д. 9), ул. Центральная (д. 2).

Немаловажное значение для Администрации имеет вопрос снабжения населения качественной питьевой водой. В рамках вышеуказанной программы построен уличный водопровод в д. Певное (ул. Центральная, ул. Пушкина, ул. Глинки, ул. Железнодорожная) и канализационно-насосная станция в с. Вязьма-Брянская.

Истари источником водоснабжения в деревне были колодцы. И сейчас жители населенных пунктов ими пользуются, поэтому Администрация поселения строго следит за их состоянием. Ежегодно проводится ремонт колодцев, а при необходимости – их углубление. В 2018 году такие работы были проведены в д. Зеленый.

В Вязьма-Брянском сельском поселении числится 109,9 тыс. квадратных метров жилья, из которых 9,1 тыс. квадратных метров в муниципальной собственности. Жилой фонд по ул. Авиационная был построен в начале 70-х годов. Более чем за 50 лет эксплуатации в них ни разу не проводился капитальный ремонт. Поэтому этот вопрос больше других заботит Администрацию муниципального образования. И только благодаря настойчивости Главы муниципального образования В.П. Шайторовой, Вязьма-Брянское сельское поселение приняло участие в реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства». Осуществлен капитальный ремонт 18 многоквартирных домов на общую сумму более 25 млн. рублей, полученную из средств Федерального Фонда содействию реформирования ЖКХ. В других домах были капитально отремонтированы кровли, фасады, заменены перекрытия, осуществлено строительство пристроек домов.

В рамках областной государственной программы «Капитальный ремонт и ремонт дворовых территории многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов» проведен ремонт 11 придомовых территорий.

Особой заботой Администрации Вязьма-Брянского сельского поселения является благоустройство территории поселения. Этому вопросу уделяется особое внимание, т.к. именно по уровню благоустройства сельского поселения население судит о работе Администрации сельского поселения в целом.

А заботы эти разноплановые. И улицы нужно освятить, чтобы жители чувствовали себя комфортно в темное время суток, и места отдыха обустроить, и дороги, тротуары отремонтировать.

В рамках областной государственной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Смоленской области» на 2014-2020 годы осуществлено благоустройство сквера с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы (парковое освещение). Около домов организуются детские площадки. За последние три года оборудованы детские площадки в д. Вассынки, д. Певное, д. Зеленый, установлено игровое оборудование в районе дома № 3 по ул. Авиационная, дома № 29 по ул. 50 лет Победы.

В настоящее время за счет средств местного бюджета решен вопрос уличного освещения во всех населенных пунктах поселения. В 2018 году из 300 фонарей уличного освещения 150 заменены на энергосберегающие. Расходы из местного бюджета на уличное освещение составили 1 725 тыс. рублей, из них на содержание 395 тыс. рублей.

Также в центре внимания Администрации находится вопрос ремонта автомобильных дорог улично-дорожной сети, которая составляет свыше 20 км.

Ежегодно на содержание дорог в зимний период расходуется более 1 млн. рублей (расчистка, обработка ПСС, расчистка тротуаров, вывоз снега). На ямочный ремонт и новое асфальтирование в 2018 году было израсходовано свыше 3 млн. рублей.

Наиболее сложной и приоритетной из всех задач жизнеобеспечения сельских поселений является задача улучшения жилищных условий сельских жителей.

Решить эту задачу за счет самих жителей и средств местных бюджетов практически невозможно. С целью решения этой проблемы Глава муниципального образования Шайторова В.П. обеспечивает в том числе участие жителей поселения в федеральных программах.

Оформлены документы и признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий 36 семей, из них: 2 семьи участвовали в федеральной целевой программе «Социальное развитие села до 2012 года» и приобрели квартиры, 3 молодые семьи были участниками федеральной целевой программы «Жилище», и получили денежные выплаты для приобретения жилья; 21 семья получила жилые помещения по договорам социального найма из муниципального фонда Администрации, 5 участников Великой Отечественной войны приобрели благоустроенные квартиры, получив жилищные сертификаты.

Составляющей успешной работы Администрации поселения является умело выстроенные взаимоотношения с руководителями предприятий, организаций и учреждений, посредством привлечения их к участию в жизни поселения, а также руководителями бюджетной сферы, посредством оказания им поддержки в решении проблемных вопросов.

Администрация Вязьма-Брянского сельского поселения под руководством Валентины Павловны Шайторовой старается сделать все необходимое, чтобы жизнь селян год от года становилась комфортнее, чтобы улучшались бытовые условия, больше становилось возможностей разнообразить досуг, т.е. чтобы жители любили свой край, чтобы молодежь оставалась здесь жить и работать.

[Презентация "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" от 21.07.2007 N 185-ФЗ](#)